



PÕLVA VALLAVALITSUS

29.11.2022 nr 7-1.2/22-95-1

Teade Ahja alevikus Tartu mnt 45 katastriüksuse detailplaneeringu algatamisest

Põlva Vallavalitsus algatas 24.11.2022 korraldusega nr 2-3/534 Ahja alevikus Tartu mnt 45 katastriüksuse detailplaneeringu eesmärgiga jagada kuni seitsmeks üksikelamu krundiks, kaheks büroo-, kaubandus- ja laohoone krundiks ning tänavamaa krundiks.

Planeeringuala suurus on 3,08 ha ja see hõlmab Ahja alevikus Tartu mnt 45 katastriüksust (katastritunnus 11701:001:0013, maa kasutamise sihtotsarve 100% maatulundusmaa, kinnistu registriosa nr 265438). Planeeringualal ei paikne teadaolevalt kaitsealuseid looduse üksikobjekte, kaitsealasid ja Natura 2000 võrgustiku alasid. Kavandatav tegevus ei kahjusta kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt mürataseme ja õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülennormatiivsete saastetasemetete esinemist.

Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, senisest ja planeeritavast maakasutusest ja arvestades asjaoluga, et tegemist on asulasise keskkonnaga, ei ole ette näha detailplaneeringu realiseerimisel olulist negatiivset keskkonnamõju või keskkonnaseisundi olulist kahjustumist. Eeltoodud põhjustel jäeti planeeringule keskkonnamõju strateegiline hindamine algatamata. Detailplaneeringu algataja, vastuvõtja, kehtestaja ja koostamise korraldaja on Põlva Vallavalitsus (Kesk tn 15, Põlva linn, Põlva vald, e-post info@polva.ee), detailplaneeringu koostaja selgub hiljem. Planeeringu algatamise korraldusega on võimalik tööpäevadel tutvuda Põlva Vallavalitsuses Võru tn 1 või digitaalselt Põlva valla veebilehel www.polva.ee/detailplaneeringud.

Kui Te soovite detailplaneeringu koostamisel ettenähtud teateid saada muul viisil või teistel kontaktandmetel kui käesolev kiri, siis palume hiljemalt 10 päeva jooksul alates käesoleva kirja kättesaamisest teatada soovitud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed Põlva Vallavalitsuse geoinfospetsialistile e-posti aadressil kristi.kasepuu@polva.ee või telefonil 5300 6548.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Arne Tilk
abivallavanem

Tiia Zuppur
5347 1669, Tiia.Zuppur@polva.ee